

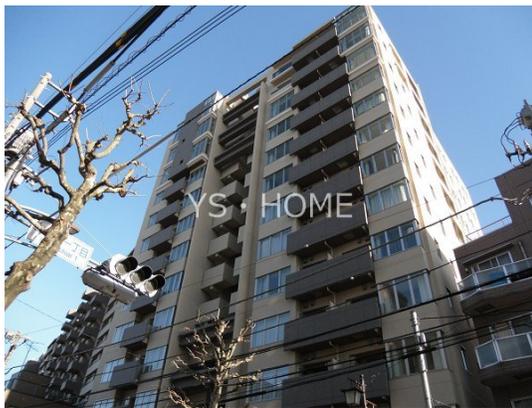
# FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	15,000円

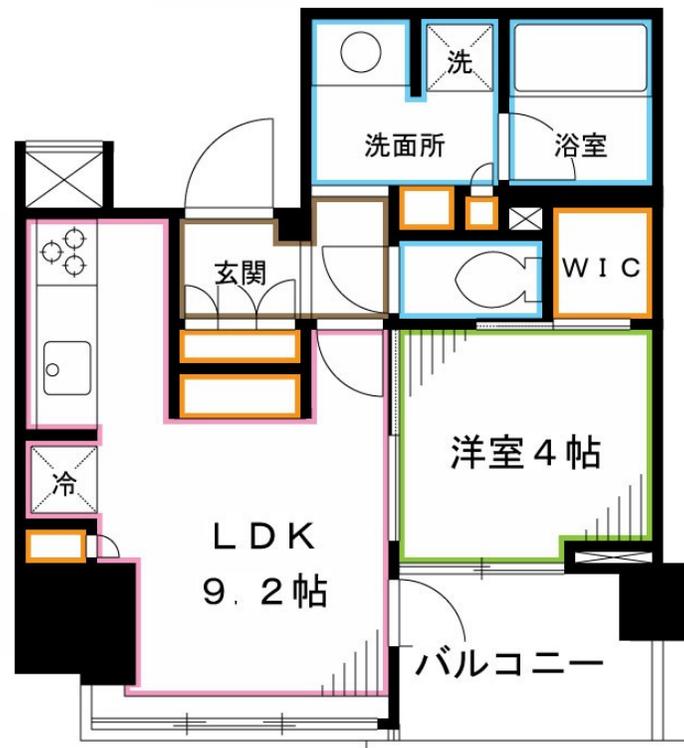
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,高層階,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩9分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 11階		
専有面積	35.91㎡	向き	北
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V イ ンターホン, インターホ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヵ月分積増 し		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 600円 年間保証料: 10,000円		
備考	分譲賃貸マンション オートロック 宅配ボックス TVモニター付インター ホン 防犯カメラ システムキッチン(3口) 独立洗面台 床暖房 浴室乾 燥機 24時間換気 追焚 室内洗濯機置場 エアコン 浄水器 C A T V · B S · C S		

情報更新日2026年2月21日

No.YK049236

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付