

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	2,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区上石神井2丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩5分 西武新宿線 武蔵関駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.6畳) S(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34.86㎡	向き	南東
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] CATV料: 587円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%、更新1万円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年2月22日

No.YK049252

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付