

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	7,500円

2F以上,2面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩12分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.8畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	62.37㎡	向き	東
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング代:88,000円 カードキー:16,500円 IC電池ロック:27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 ペット飼育時:敷金1カ月プラス		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:35,000円 月々:総賃料の1%+800円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年3月4日

No.YK049253

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付