

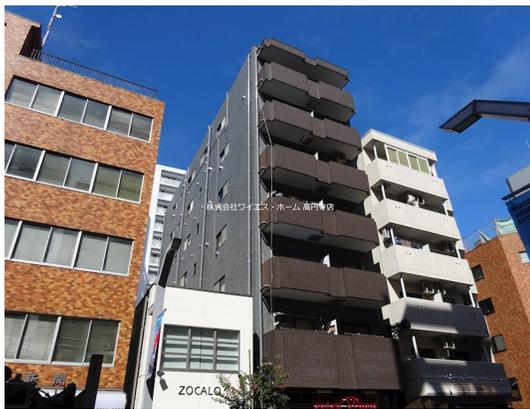
FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 95,000円 | 10,000円 |

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺南4丁目 | | |
| 交通 | 中央線 高円寺駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) DK(7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 4階 | | |
| 専有面積 | 30.49㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 1990年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット | | |
| その他費用 | [月次費用] 賃料引き落とし手数料: 330円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料50%~ | | |
| 備考 | 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線・丸ノ内線・西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月4日

No.YK049270

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |