

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

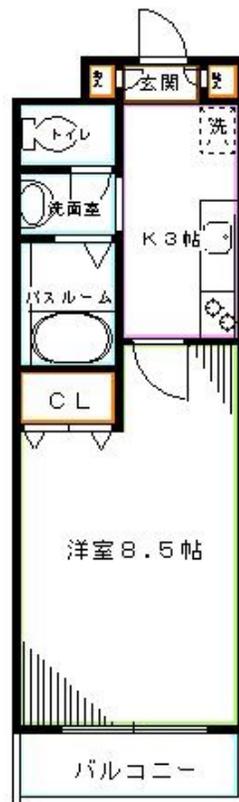
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	26.97㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内除菌代: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担 月額サポート料: 1,100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% ~ 更新料: 10,000円/年		
備考	他社様の物件も含め車でご案内できます。お申し付けください 03-5327-1955		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月4日

No.YK049272



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付