

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 218,000円 | 22,000円 |

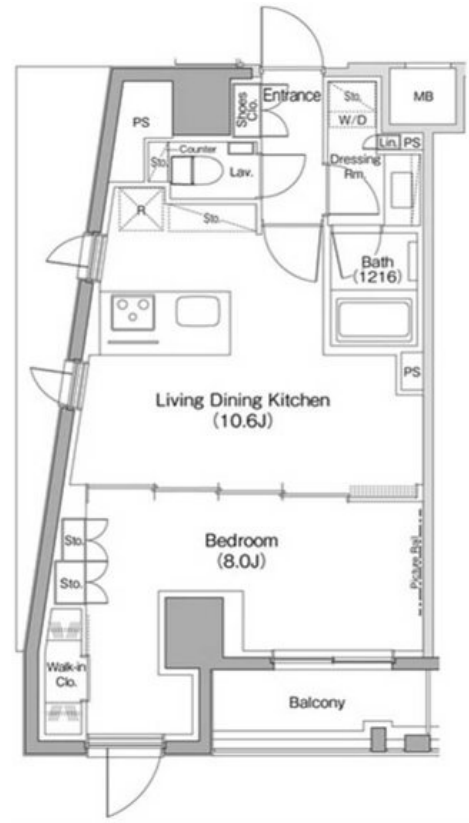
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺南2丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.6畳) 洋室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 6階 | | |
| 専有面積 | 43.56㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2021年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 38500円/月~ | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, | | |
| その他費用 | [備考] 退去時室内クリーニング費: 借主負担 ペット飼育・SOHO使用时: 敷金合計2ヵ月 1年未満解約違約金: 総賃料の1ヵ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所相談 楽器等の使用相談 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 1万円/1年毎 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年6月2日

No.YK049283



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |