

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 128,000円 | 0円   |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,リノベーション,耐震補強工事済,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1DK   |      |     |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区高円寺南4丁目   |      |     |
| 交通       | 中央線 高円寺駅 徒歩1分<br>東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩10分  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) DK(6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 6階   |      |     |
| 専有面積     | 34㎡   | 向き   | 西   |
| 築年月      | 1972年5月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・  |      |     |
| その他費用    | [備考] 退去時クリーニング費用:借主負担   |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     |   |      |     |
| 備考       | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 |      |     |

情報更新日2026年4月24日

No.YK049302



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail:kouenji@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |