

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

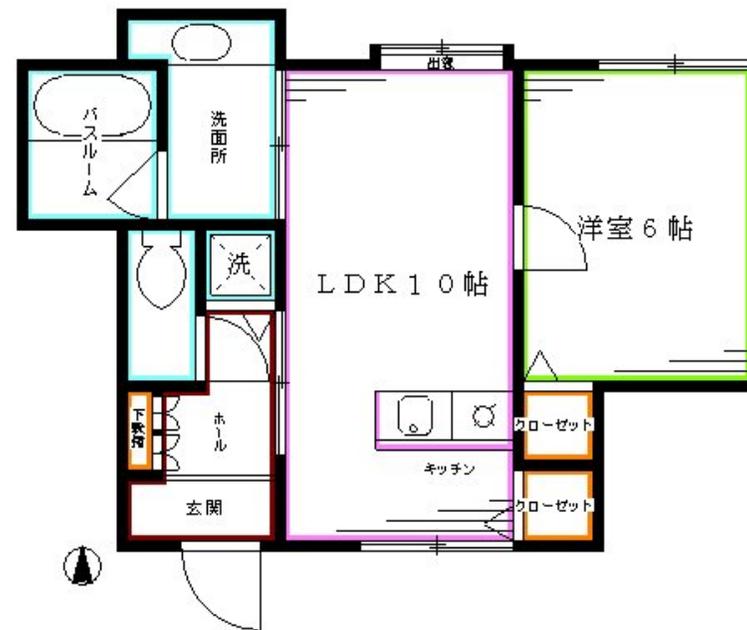
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,玄関ホール,リノベーション,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井4丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩16分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.58㎡	向き	北
築年月	1950年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月~		
設備	ADSL,BS,IHキッチンヒーター,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,クロー		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費:借主負担 喫煙:敷金1ヵ月積増し		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.YK049326

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付