

FOR RENT

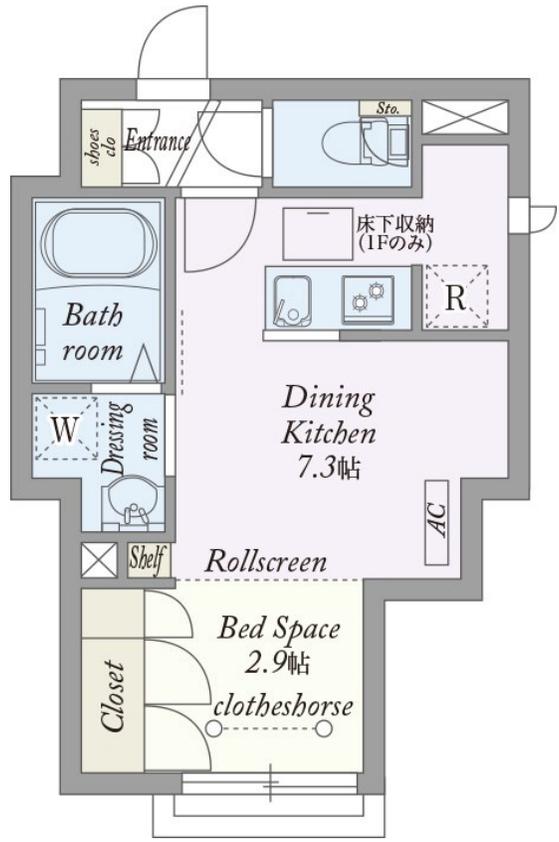
賃料	管理費等
93,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草3丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩7分 中央線 荻窪駅 バス15分 八成橋 バス停徒歩3分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(2.9畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.42㎡	向き	東
築年月	2023年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,600円 駐輪シール代: 1,100円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合、違約金有 敷地内禁煙 セレブプロテクト: 1,760円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 33,000円 月々: 総賃料の1.6% 引き落とし手数料: 330円/月		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年4月12日

No. YK049341



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL: 03-5327-1955 FAX: 03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付