

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	6,000円

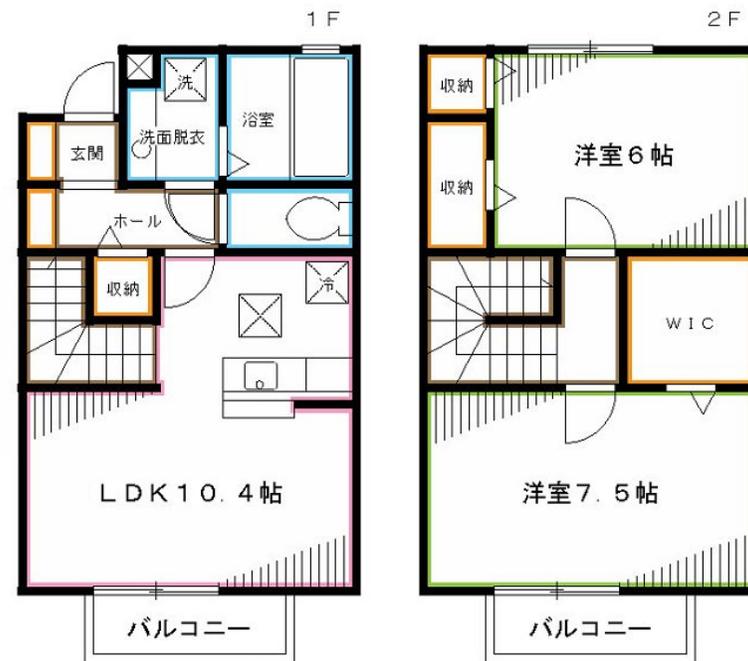
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, カードキー, メゾネット, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上鷲宮1丁目		
交通	西武新宿線 鷲ノ宮駅 徒歩13分 西武池袋線 中村橋駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	65.6㎡	向き	西
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 88,000円		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	TVモニターホン システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置き場 追い炊き 浴室乾燥機 ウォシュレット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月20日

No.YK049361



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付