

# FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	6,000円

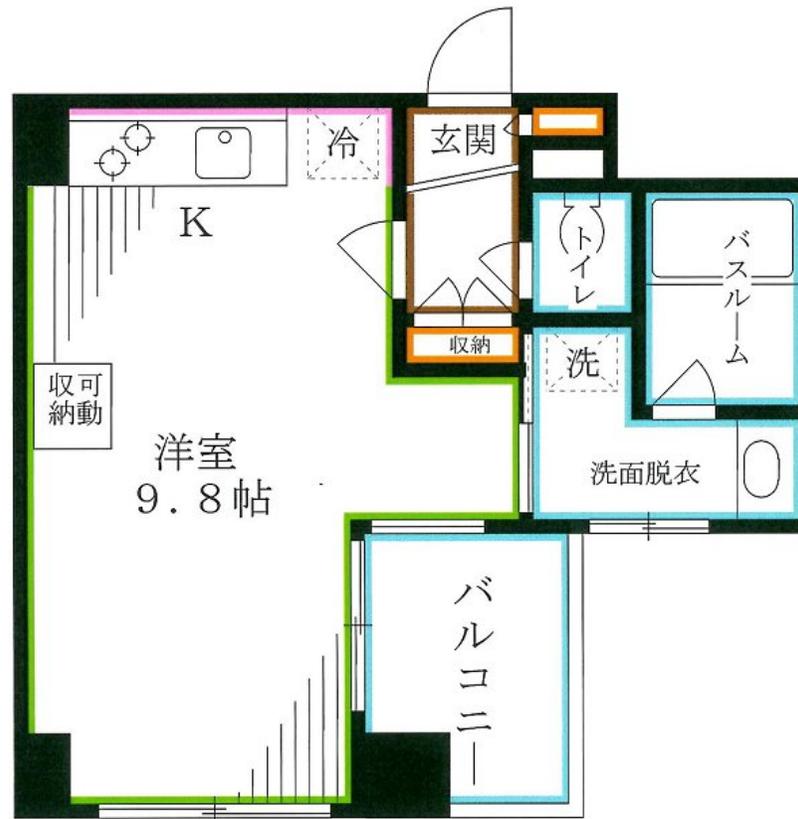
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	25.2㎡	向き	南
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	BS,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:24,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費:借主負担24hサポート会費:770円/月		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の1ヵ月分 月次保証料:総賃料の1.5%/月		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年3月4日

No.YK049376

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付