

FOR RENT

賃料	管理費等
179,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区上石神井3丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.14畳) 洋室(6.06畳) 洋室(6.11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	54.78㎡	向き	南
築年月	2021年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17600円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金:77,000円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:35000円、月額:保証料賃料等総額の1%+800円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年4月24日

No.YK049379

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付