

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	4,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩2分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	39.03㎡	向き	南西
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 安心入居サポート: 1,100円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の2%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年3月5日

No.YK049403



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付