

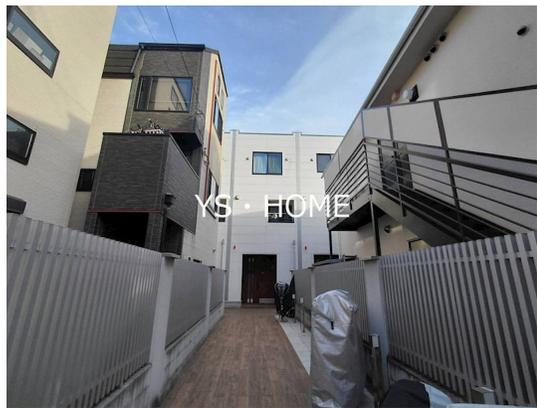
FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	20,000円

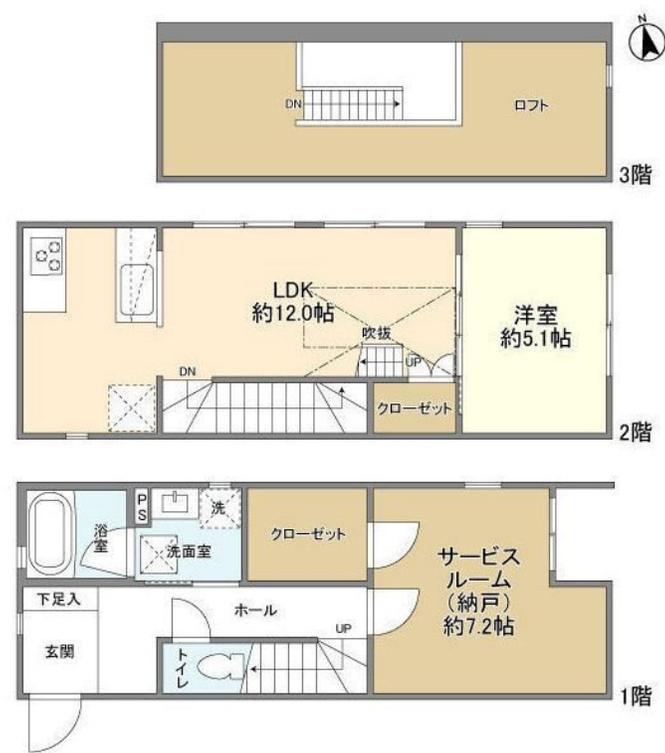
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 吹抜け, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ, セキュリティ会社

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	S(7.2畳) LDK(12畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1-3階		
専有面積	65.37㎡	向き	東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, グ		
その他費用	[月次費用] コールセンター利用料: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1% (法人相談)		
備考	ペット飼育時、礼金1ヶ月積み増し(小型犬または猫計2匹まで), 電子ピアノ相談可, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, SECOM導入, 分譲タイプ, 3口ガスシステムキッチングリル付き, CATV, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 床暖房, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室に窓, 浴室乾燥, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年3月14日

No. YK049429



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL: 03-5327-1955 FAX: 03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付