

FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	6,000円

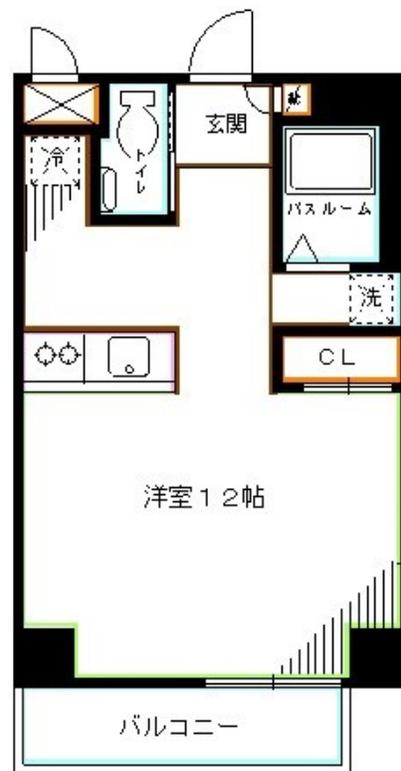
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,寝室10畳以上,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	29.44㎡	向き	東
築年月	1987年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 償却金に退去時クリーニング、エアコンクリーニング費を含みます。 短期解約違約金あり		
入居諸条件	事務所可 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 20,000円 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年3月8日

No.YK049435

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付