

# FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	12,000円

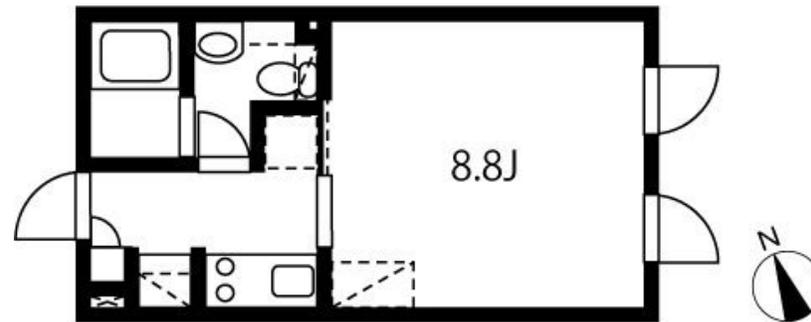
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,玄関ホール,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩7分 中央線 中野(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.2㎡	向き	東
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, システ		
その他費用	[一時金] プレミアデスク: 22,000円 鍵交換代: 38,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用負担有 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月次: 総賃料の1.5% 年次: 10,000円		
備考	当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます!お気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.YK049440



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付