

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	6,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 始発駅



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区南荻窪2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩11分 中央線 荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(17.01畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.82㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 1年毎: 10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月9日

No.YK049452



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付