

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 130,000円 | 10,000円 |

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ポーチ, 電子キー, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場



| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区上荻2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 荻窪駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | DK(7.5畳) 洋室(3.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 5階建 1階 | | |
| 専有面積 | 28.84㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2018年9月 | 契約期間 | 定期借家契約 4年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C S, IH キッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 防虫施工費用: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担 町会費: 100円/月 月額サポート費: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人相談 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額賃料の50% 月次保証料: 毎月の請求額の1% | | |
| 備考 | 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月24日

No.YK049454



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |