

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	15,000円

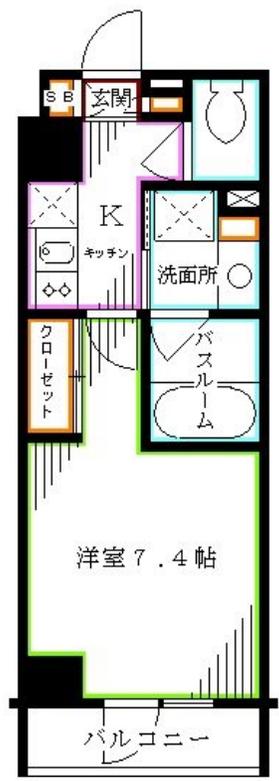
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺南5丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	25.07㎡	向き	西
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] インターネット使用料: 1,650円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用負担有 短期解約違約金有り		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40% 月次: 10,000円 年次: 10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.YK049491



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		