

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	3,000円

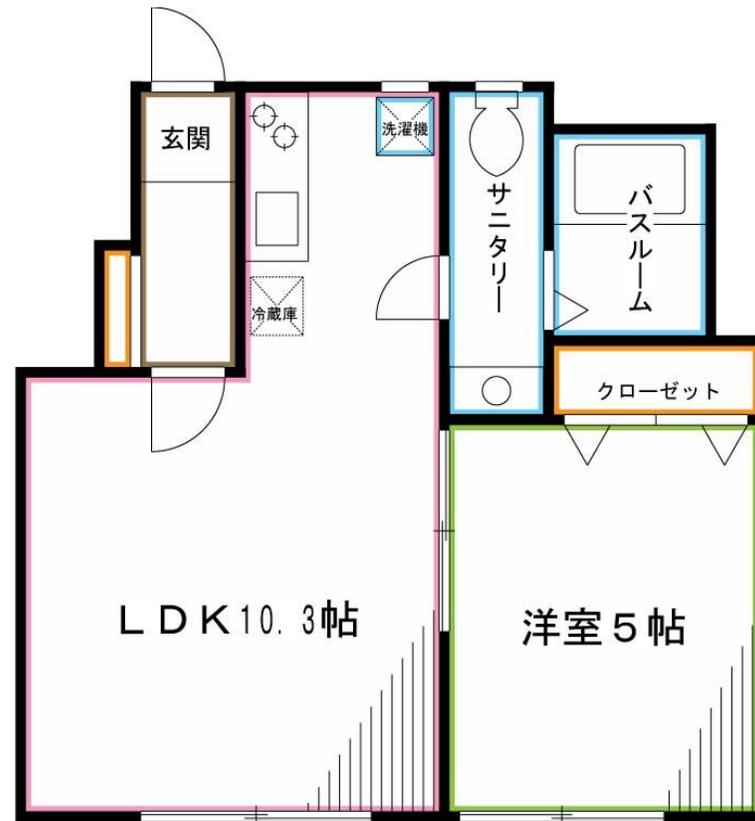
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

角住戸,玄関ホール,全室南向き,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,外装リフォーム済,内外装リフォーム済,内装リフォーム済,駅前,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 0.5ヶ月	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮3丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩2分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.3㎡	向き	南
築年月	1977年1月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 諸経費: 3,300円 [備考] 再契約料: 新賃料0.5ヵ月分		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 1,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年3月14日

No.YK049508

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付