FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	10,000円

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,メゾネット,モニタ付オートロック,ロフト,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室２面採光,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和田１丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線　新中野駅　徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線　中野富士見町駅　徒歩4分		
間取詳細			
構造･規模	木造 3階建 2-3階		
専有面積	49.27㎡	向き	南
築年月	2016年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金]　入居者サポート料：22,000円　鍵交換費用：26,400円 [備考]　1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　保証料有り		
備考	インターネット無料,ロフト付き,近隣にスーパー・コンビニ等有り,3口ガスシステムキッチングリル付き,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室に窓,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月15日　No.YK049520

お問合せ先

東京都知事（6）第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北２丁目２１－６　レインボービル１Ｆ
TEL:03-5327-1955　FAX:03-5327-1956
E-mail : kouenji@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1381　物件管理コード：1135932991140000783457

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。