

FOR RENT

賃料	管理費等
194,000円	5,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中野5丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(3.7畳) LDK(10.02畳) 洋室(3.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.01㎡	向き	北
築年月	2018年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 契約事務手数料: 5,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40~70% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	オートロック システムキッチン 独立洗面台 室内洗濯機置場 浴室乾燥機 ウォシュレット 防犯カメラ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.YK049596



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付