

FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	10,000円

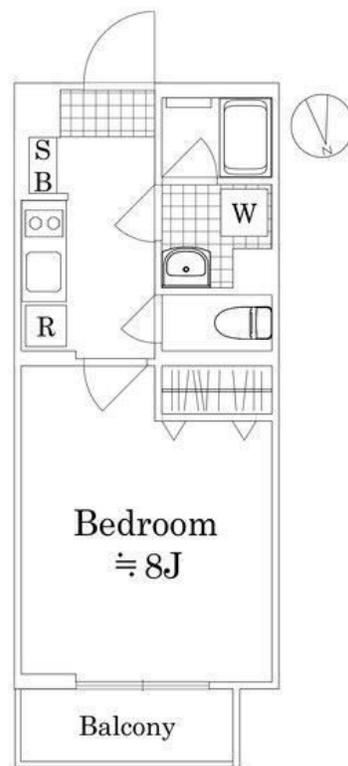
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮2丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩9分 西武池袋線 練馬駅 徒歩24分		
間取詳細	K(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	26.35㎡	向き	北
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費:借主負担 ペット飼育時:敷金1ヶ月積み増し(償却) 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 継続保証料:10,000円/年		
備考	インターネット無料(シーファイブ),ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し・解約時償却,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,フローリング,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX		

情報更新日2026年3月21日

No.YK049612

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付