

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

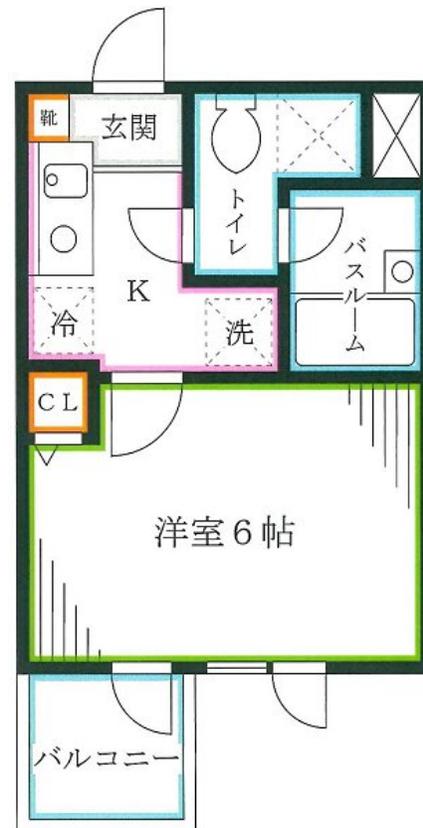
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 全室南向き, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩3分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	18.18㎡	向き	南
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 35000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, BS, CATV, CATVインターネット, CS, IHクッキングヒーター, TVイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 月額安心サポート費: 770円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の1ヵ月分 月次保証料: 総賃料の1.5%/月		
備考	商店街の近くの便利な立地 ICカードキー・オートロック付でセキュリティもばっちり Bフレッツ・CATV・BS・CS対応 こんなに近いのに自転車も置けます 角部屋・2面採光		

情報更新日2026年3月21日

No.YK049628

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付