

FOR RENT

賃料	管理費等
500,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

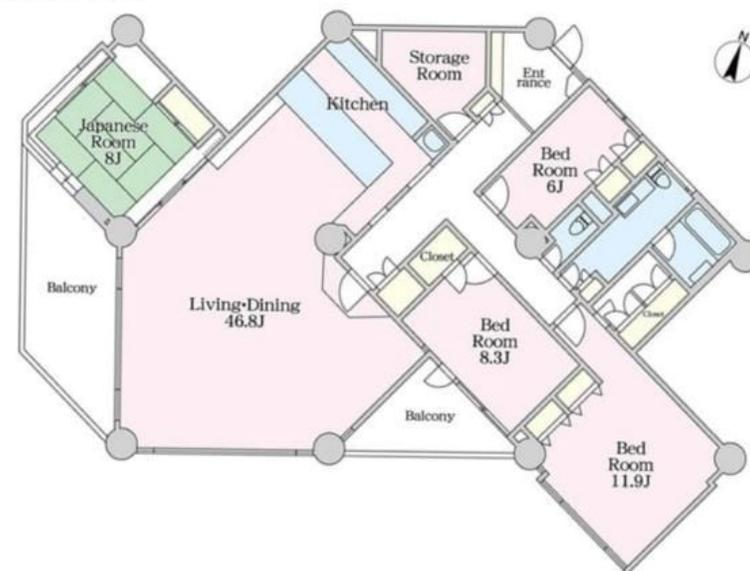
2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビ

【外観】



【間取り図】

上ル細出 202号室



間取り	4SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(46.8畳) 洋室(8.3畳) 洋室(11.9畳) 洋室(6畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	194.32㎡	向き	南
築年月	1989年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン4台, エ		
その他費用	[一時金] 火災保険: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヵ月増し		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の30% 月額: 総賃料の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.YK049632

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付