

# FOR RENT

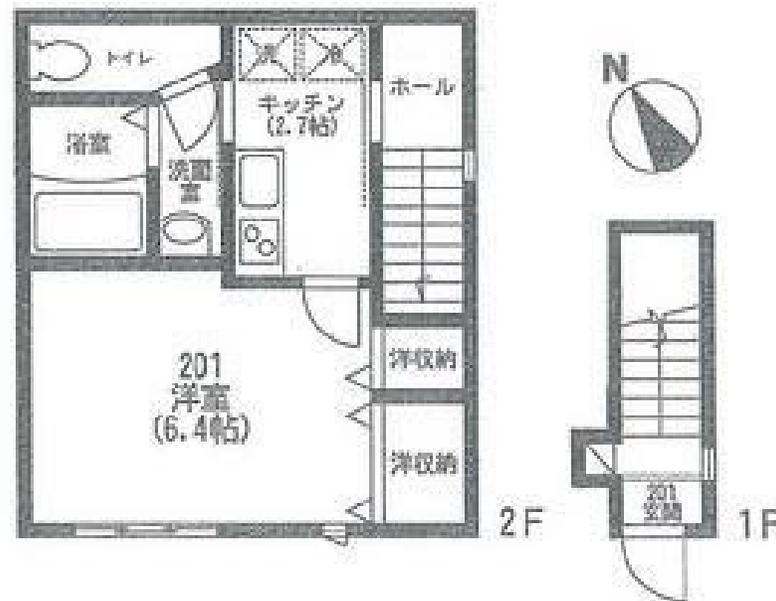
賃料	管理費等
92,000円	2,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区松が丘1丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩3分 中央線 中野(東京)駅 徒歩23分		
間取詳細	K(2.7畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30.14㎡	向き	
築年月	2013年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 クリーニング費: 70,400円 海中防除費用: 16,500円 [備考] 月額安心サポート費: 1,100円		
入居諸条件	学生可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の2%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月22日

No.YK049635



お問合せ先

東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付