

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下井草2丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩12分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(8畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	51.43㎡	向き	東
築年月	1986年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャ		
その他費用	[一時金] 退去時エアコンクリーニング費用: 13,200円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用 短期解約違約金: 2年未満の解約 実際賃料等総額の1ヶ月		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年6月23日

No.YK049639

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付