

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	2,000円

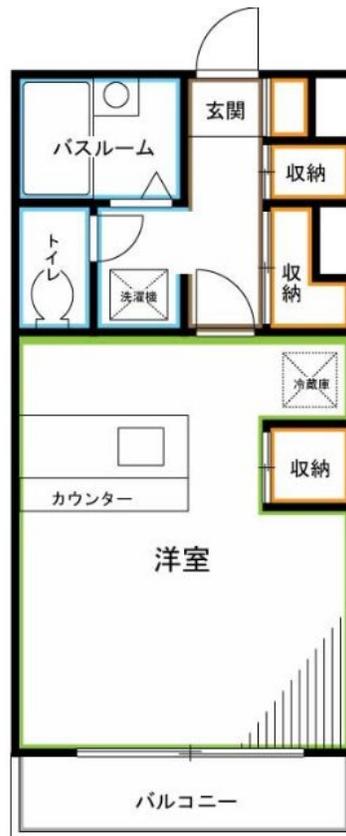
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩12分 中央線 荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	28.08㎡	向き	南
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年3月22日

No.YK049649

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付