

FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, オートロック, リゾート向き, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市井の頭5丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩14分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.2畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	59.24㎡	向き	南
築年月	1987年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 220円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担(110,778円)		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 年額: 10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.YK049660



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		