

FOR RENT

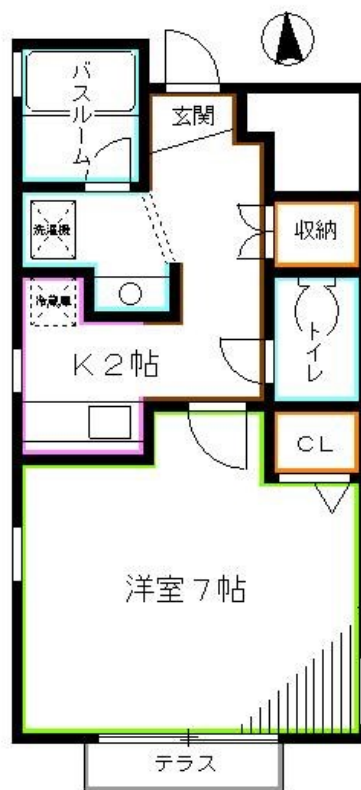
賃料	管理費等
80,000円	2,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩14分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩19分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.49㎡	向き	南
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料 総支払額の60% 月々総支払額の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸の内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年3月31日

No.YK049661

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付