

賃料	管理費等
275,000円	0円

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, アルコーブ, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 全室2面採光, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区中村3丁目		
交通	西武池袋線 中村橋駅 徒歩10分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造3階建 1-3階		
専有面積	93.13㎡	向き	南
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, アイランドキッチン, インターホン		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 退去時清掃費用 159,720円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料100% 月額保証料2%		
備考			

情報更新日2026年3月24日

No.YK049667



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付