

# FOR RENT

賃料	管理費等
192,000円	7,000円

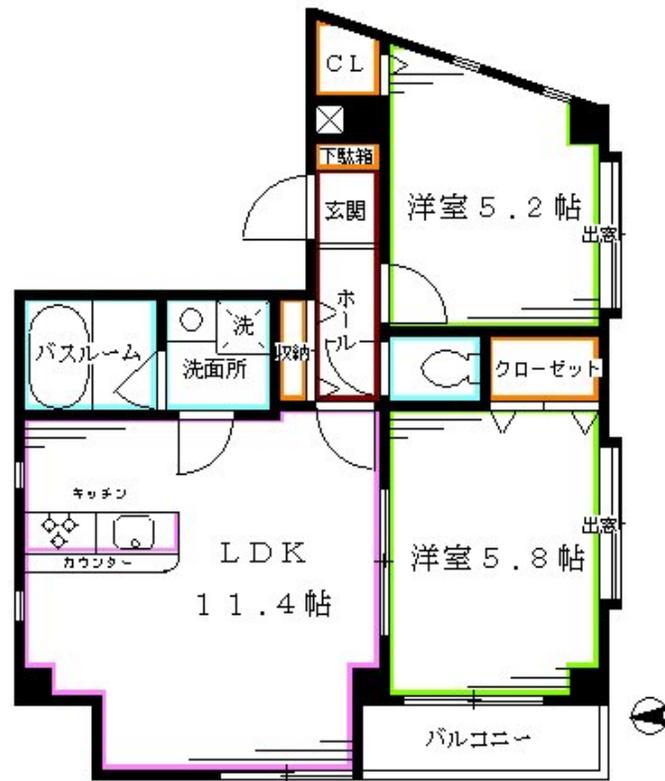
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 高層階, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 振り分け, 全室2面採光, 東南角住戸, 南西角住戸,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央3丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5.8畳) 和室(5.2畳)		
構造・規模	鉄骨 7階建 7階		
専有面積	49.36㎡	向き	西
築年月	2012年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] スマートロック発行手数料: 27,500円 [月次費用] スマートロック使用料: 1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用65,155円借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料60%, 月額: 総賃料1%		
備考	オートロック エレベーター 宅配ボックス 3口システムキッチン 浴室乾燥機 カラーモニター付きインターフォン		

情報更新日2026年3月28日

No.YK049720



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付