

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ダブルロック, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(15畳) 洋室(4.8畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	71.24㎡	向き	南西
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコ		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 室内93,500円/すまいサポート24費: 月額1,100円/ペット飼育時: 敷金1ヵ月償却		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 利用必須エゴスカード / 初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15000円) 月次保証料:		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.YK049742



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付