

FOR RENT

賃料	管理費等
99,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井1丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分 中央線 中野(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	21.43㎡	向き	北
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガ		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート料: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費: 借主負担 ペット飼育時: 敷金1ヵ月増し		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 8,000円/年		
備考	ペット可! 最上階角部屋 設備充実、安心セキュリティ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.YK049748



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付