

賃料	管理費等
305,000円	15,000円

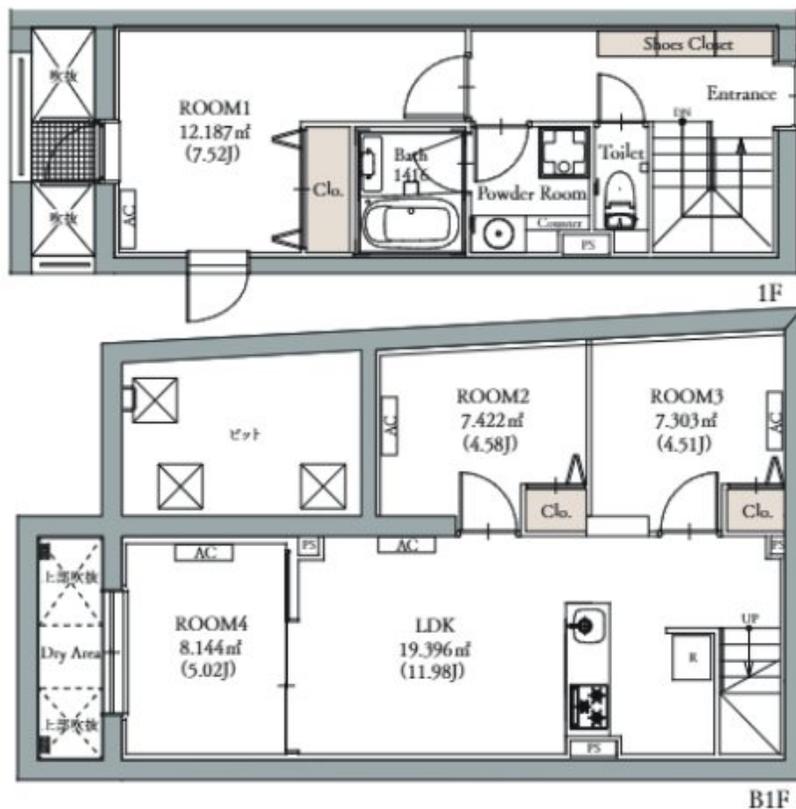
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,駅前,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.98畳) 洋室(5.02畳) 洋室(4.51畳) 洋室(4.58畳) 洋室(7.52畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 B1-1階		
専有面積	77.26㎡	向き	
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン全室,オートバス,カウンターキッチン,ガスコ		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費用:92,800円 24時間安心サポート:16,500円 契約時エアコンクリーニング費用:50,000円 [備考] フリーレント1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の50% 月額保証料700円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.YK049758

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail:kouenji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付