

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 255,000円 | 15,000円 |

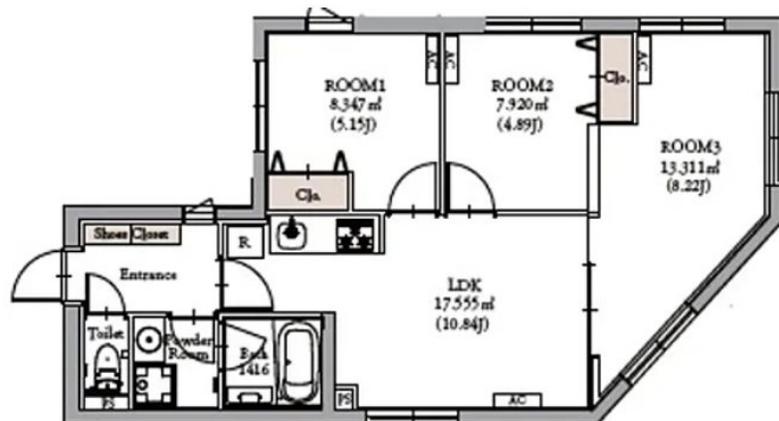
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 四方角部屋, 振り分け, 東南角住戸, 南面リビング, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メー

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区弥生町4丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.84畳) 洋室(8.22畳) 洋室(4.89畳) 洋室(5.15畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 60.2㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2025年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン4台, エアコン全室, オートバス, ガスコンロ設 | | |
| その他費用 | [一時金] 契約時クリーニング費用: 72,300円 24時間安心サポート: 16,500円 契約時エアコンクリーニング費用: 40,000円 [備考] フリーレント1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料、総賃料の50% 月額保証料700円 | | |
| 備考 | 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.YK049759



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |