

賃料	管理費等
190,000円	10,000円

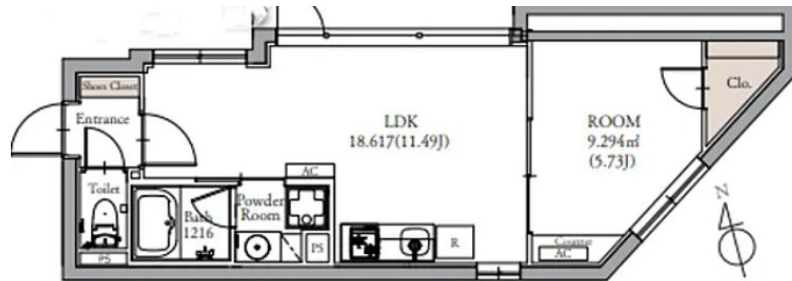
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区弥生町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.49畳) 洋室(5.73畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	38.19㎡	向き	
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン2台, エアコン全室, オ		
その他費用	[一時金] 契約時クリーニング費用: 45,900円 24時間安心サポート: 16,500円 契約時エアコンクリーニング費用: 20,000円 [備考] フリーレント1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の50% 月額保証料700円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させて頂きます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月30日

No.YK049762



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付