

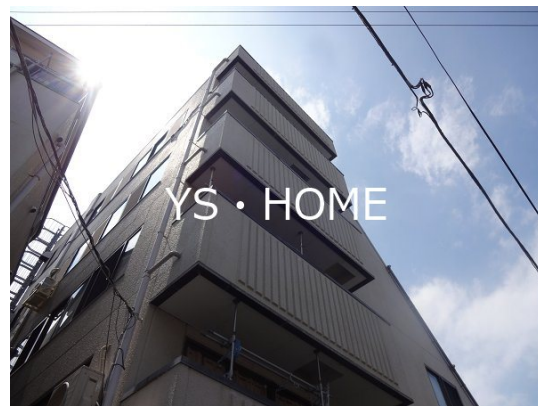
# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	0円

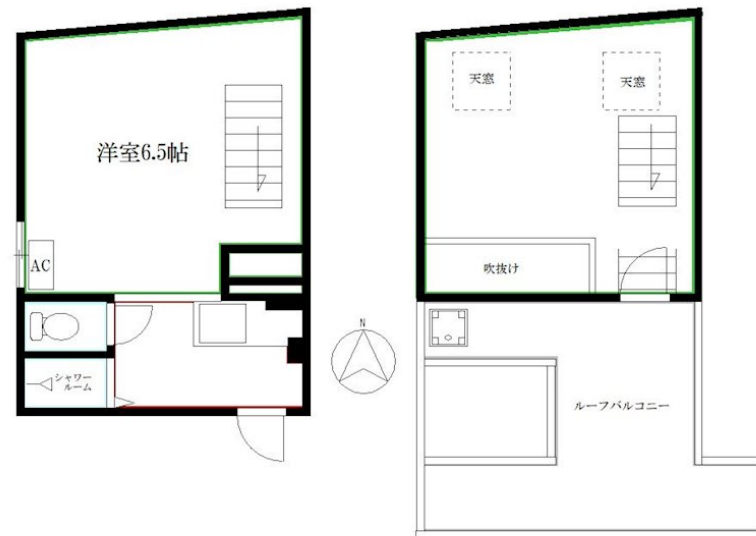
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, ロフト, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅前, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区松ノ木3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩7分 中央線 高円寺駅 徒歩16分		
間取詳細	K(6.5畳) S(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	25㎡	向き	南東
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, ISDN対応, インターホン, エアコン		
その他費用	[備考] 退去時敷金償却 自転車駐輪代(使用時): 1,000円/月 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/1年毎		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.YK049790



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付