

FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	10,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア2住戸, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(6.1畳) S(4.3畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	72.9㎡	向き	南
築年月	1991年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年3月30日

No.YK049793

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付