

FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	8,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区下石神井2丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩11分 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	66.96㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担(88,387円)		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の60% 月額: 賃料等総額の1%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年3月31日

No.YK049802



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付