

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区中央4丁目		
交通	東京メトロ東西線 中野(東京)駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.5畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38.19㎡	向き	南
築年月	2018年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, オール電化, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 町会費(2年分): 4,800円 ルームクリーニング費用: 82,500円 エアコンクリーニング(2基分): 27,500円 [月次費用] 安心サポート24: 880円 保険料: 800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50%、月額: 総賃料1.5%		
備考	1フロア1住戸の最上階, 複数路線利用可で生活に便利, 閑静な住宅街で環境良好, 2口IHシステムキッチン, TVインターホン, エアコン全室, オール電化, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, ハウスメーカー施工, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 脱衣所, 防犯シャッター, 浴室に窓, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.YK049823



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付