

# FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	3,000円

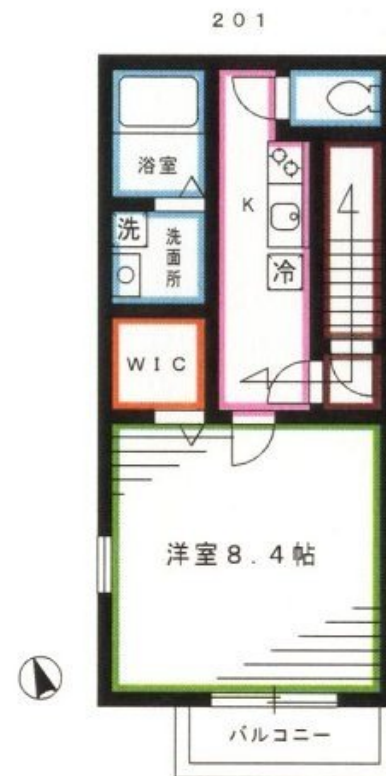
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区上高田3丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩6分 東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35.49㎡	向き	東
築年月	2009年2月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, グ		
その他費用	[一時金] 諸経費: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング: 借主負担 再契約料: 新賃料の0.5ヶ月分 短期解約違約金あり ペット飼育時: 敷金2ヵ月		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%, 月額: 1,000円		
備考			

情報更新日2026年4月5日

No. YK049835

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL: 03-5327-1955 FAX: 03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付