

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	3,000円

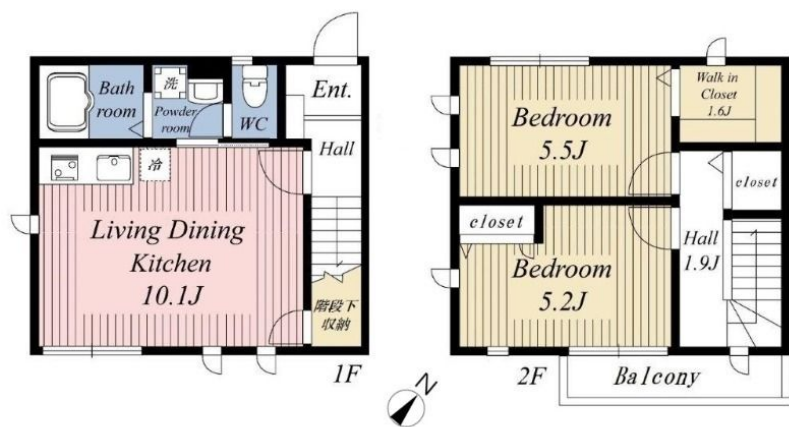
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ダブルロック, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室2面採光, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区荻窪2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩14分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(5.5畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	53.9㎡	向き	南東
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン3台, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 クリーニング代: 93,500円 エアコンクリーニング代: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 安心入居サポート: 880円/月 保険料: 1,000円/月 エアコンクリーニング代: 2台目以降11,000円/台		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料1.5%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.YK049888



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付