

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	0円

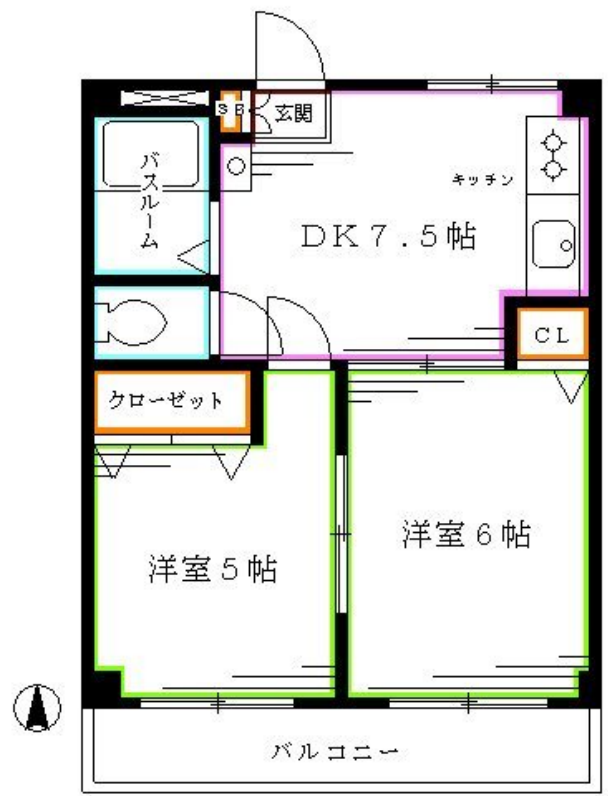
各室収納付、振り分けタイプなので使いやすいで

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 振り分け, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区鷺宮5丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩8分 西武新宿線 下井草駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) DK(6.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	35.5㎡	向き	南
築年月	2000年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 24hサポート会費: 19,800円 鍵交換費用: 19,800円 [備考] 解約退去時クリーニング負担有		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の80%		
備考	各室収納付、振り分けタイプなので使いやすいです。南向き日当たり良好です。		

情報更新日2026年4月11日

No.YK049898



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		