

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区井草1丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩1分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(7.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53㎡	向き	東
築年月	1992年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費: 借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 10,000円/年		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年6月11日

No.YK049907

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付