

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	3,000円

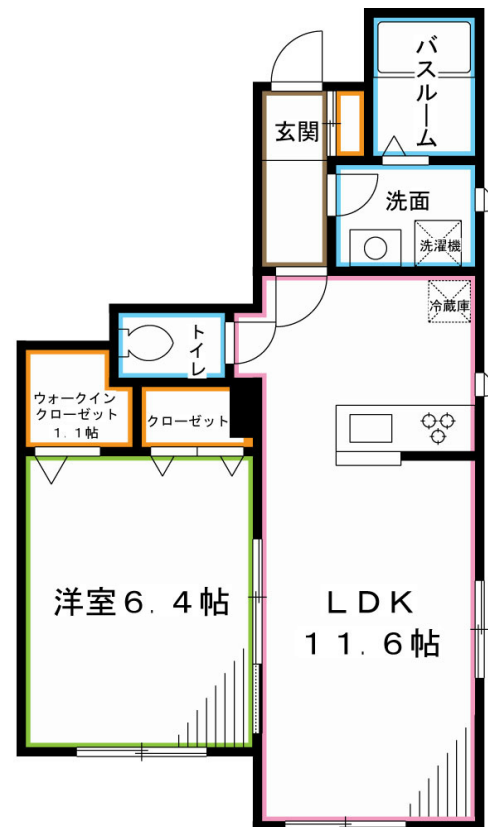
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,全室南向き,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩13分 中央線 荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨3階建1階		
専有面積	41.84㎡	向き	南
築年月	2016年6月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B,S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T V インターホン,インター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 安心入居サポート:1,210円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料の2%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年4月12日

No.YK049912

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail:kouenji@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付