

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

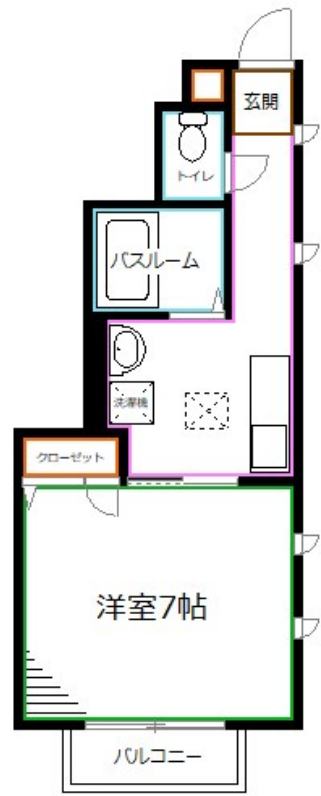
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

1フロア1住戸, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南2丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.45㎡	向き	南
築年月	2006年12月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クッションフロア, クローゼット, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] ロイヤルライフサポート: 13,200円 除菌消臭: 16,500円 鍵交換代: 37,400円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 再契約不可		
入居諸条件	学生相談 性別不問 高齢者相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 総賃料の1.25%、年毎: 総賃料の15%		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年4月12日

No. YK049913



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL: 03-5327-1955 FAX: 03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付