

# FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	5,000円

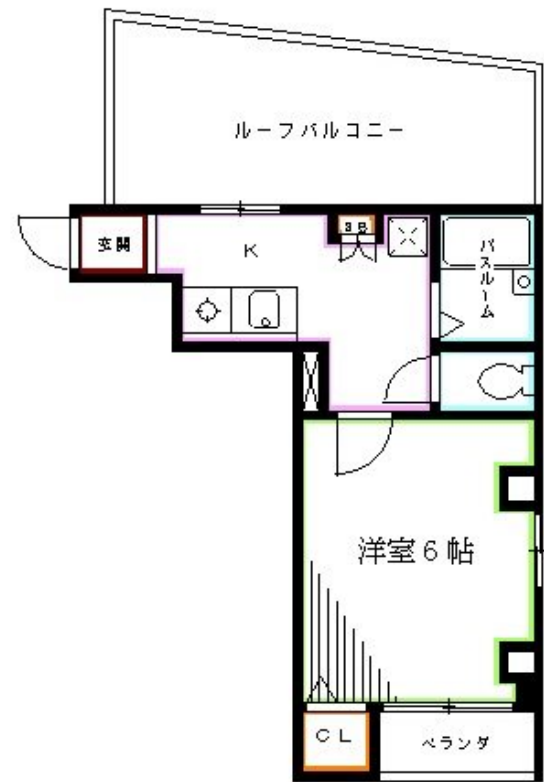
## 地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩4分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	20.9㎡	向き	北東
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 入居者サポート料: 22,000円 [備考] 通常損耗は貸主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料の50% 継続保証料: 1万円/1年~		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

情報更新日2026年4月23日

No.YK049920



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F  
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956  
E-mail: kouenji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付