

FOR RENT

賃料	管理費等
264,000円	0円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区本町1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 西新宿駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6.5畳) S(4.2畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	67.06㎡	向き	南
築年月	1995年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担		
入居諸条件	楽器等の使用可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 9,600円		
備考	オートロック 宅配ボックス システムキッチン 独立洗面台 浴室乾燥機 床暖房		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.YK049932



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店
東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F
TEL:03-5327-1955 FAX:03-5327-1956
E-mail: kouenji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付