

FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	0円

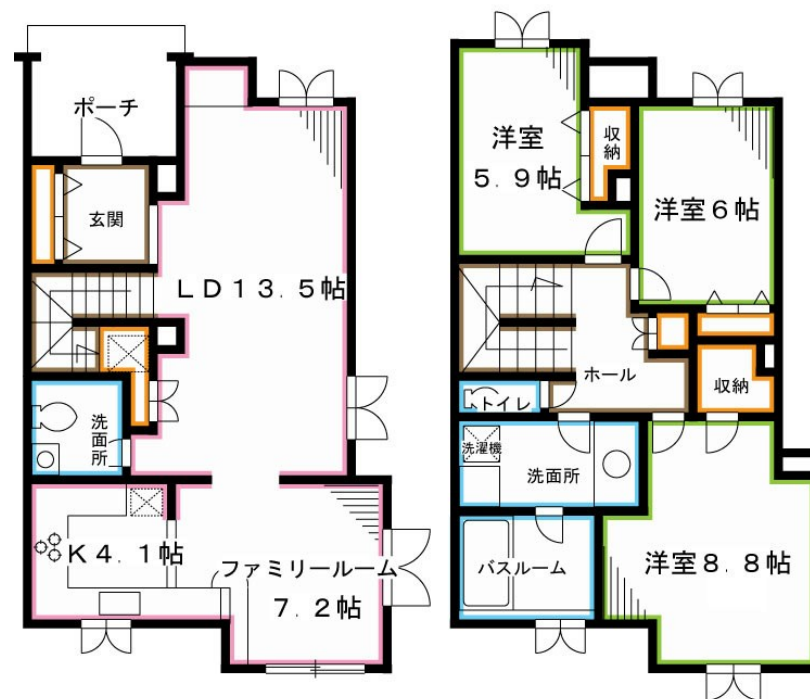
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上, 2面採光, 3面採光, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 寝室8畳以上, 振り分け, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 2×4工法

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩19分 中央線 西荻窪駅 徒歩18分		
間取詳細	S(7.2畳) LDK(17.6畳) 洋室(5.9畳) 洋室(6畳) 洋室(8.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	114.01㎡	向き	南西
築年月	1999年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス		
その他費用	[備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担 ペット飼育時: 敷金1か月プラス		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考	地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様との直接お取引で諸条件も諸々ご相談させていただきます。中央線、丸ノ内、西武新宿線の理想のお部屋探しはワイエス・ホーム高円寺店へ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.YK049958

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 高円寺店

東京都杉並区高円寺北2丁目21-6 レインボービル1F

TEL:03-5327-1955

FAX:03-5327-1956

E-mail: kouenji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付